

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2018	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад Капитал"	по ОКПО	02145582		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6950192037		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 170518, Тверская обл, Калининский р-н, Кривцово д, Удачная ул, дом № 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	135 551	74 816	44 362
	в том числе:				
	незавершенные объекты строительства		132 165	71 251	44 362
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	135 551	74 816	44 362
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31	62	52
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	по ДДУ		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 948	3 611	7 502
	в том числе:				
	по ДДУ		1 850	2 208	5 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 409	12 692	17 596
	Прочие оборотные активы	1260	31	70	-
	Итого по разделу II	1200	6 419	16 435	25 150
	БАЛАНС	1600	141 970	91 251	69 512

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 797	10 797	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 434	9 565	(1)
	Итого по разделу III	1300	20 231	20 362	9
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 792	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	116 947	7 039	7 053
	в том числе: по ДДУ		74 450	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	63 850	62 450
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	121 739	70 889	69 503
	БАЛАНС	1700	141 970	91 251	69 512

Руководитель

Прохоров Владимир
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад Капитал"		02145582		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6950192037		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	142	26
	Проценты к уплате	2330	(235)	(4)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(94)	22
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(37)	(1)
	в том числе: налог УСН		(37)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(131)	21

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(131)	21
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Прохоров Владимир
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.