

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Специализированный
Застройщик Удача Юго-Запад Капитал»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации -

для юридических лиц),
170518, Тверская область, Калининский
район, д.Кривцово, ул.Удачная, д.3
его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

дата 26 июня 2019 г.

№ 69- 510312 – 016- 2019

**I. Администрация муниципального образования « Никулинское сельское
поселение Калининского района Тверской области»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного **объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный
район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово, улица Садовая,
дом № 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении
адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **69:10:0000024:7770**
строительный адрес: _____.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **69- 510312-108-2018**, дата выдачи **06 июня 2018 г.** орган, выдавший разрешение на
строительство **Администрация муниципального образования «Никулинское
сельское поселение Калининского района Тверской области»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	4200	4200
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	787,5	791,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	ед.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда: Многоквартирный жилой дом.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	749,1	706,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном	кв. м	-	-

доме			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	12	706,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	12	706,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	787,5	744,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный сборный из блоков ФЛ и ФБС	Ленточный сборный из блоков ФЛ и ФБС
Материалы стен		Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом	Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		Цоколя и 1 этажа- сборные ж/б. плиты, 2 этаж-деревянные балки обработанные огнебиозащитным составом	Цоколя и 1 этажа-сборные ж/б. плиты, 2 этаж-деревянные балки обработанные огнебиозащитным составом
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана .
Дата подготовки технического плана 17 июня 2019 г. Кадастровый инженер — Луковенко Анастасия Николаевна, квалификационный аттестат № 69-15-665, выданный Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области 04.06.2015 г.

И.О.Главы администрации
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Л.М.Сафошкина
(расшифровка подписи)

"26" июня 2019 г.

М.П.